



## HOTĂRÂREA NR.32/2013

*Privind aprobarea menținerii garajului situat pe str. Petru Rareș nr.6, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar AVRAM TEODOR , conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf KURPE MARIA*

*Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, joi 31 ianuarie 2013*

### **Examinând:**

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.41/2013 promovat de Arhitect Șef, prin care se propune menținerea garajului situat pe str. Petru Rareș nr.6, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar dl. AVRAM TEODOR , conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf KURPE MARIA.

### **Având în vedere:**

- solicitarea d-lui AVRAM TEODOR înregistrată sub nr. 24925/18.09.2012;
- Faptul că nu au fost respectate prevederile Autorizației de Construire nr. 407/22.06.1998, fiind depășită suprafața închiriată inițial cu 8,00 mp;
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

- republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- avizul secretarului Municipiului Baia Mare ;

Potrivit competențelor conferite de art.10, art.36 alin.5 lit.b și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă menținerea garajului situat pe str.Petru Rareș nr.6, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar dl.AVRAM TEODOR ,conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf KURPE MARIA.

**Art.2** Se aprobă suplimentarea suprafeței închiriate prin contractul de închiriere nr. 4/2/08.06.2000 cu încă 8,00 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata închirierii anterioare, în favoarea proprietarului garajului dl.AVRAM TEODOR.

**Art.3** Redevența pentru terenul suplimentar ocupat de garaj va fi de 5 ori suma stabilită prin H.C.L.nr. 220/2006, iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi actul adițional la Contractul de închiriere ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de garaj și se va prezenta în termen de cel mult 90 de zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de închiriere.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul Șef.

**Art.6** Prezenta se comunică la :  
Primarul Municipiului Baia Mare;  
Instituția Prefectului Județului Maramureș;  
Arhitectul Șef;  
Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală;  
Compartimentul Pregătire, Elaborare Documente;  
Beneficiar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHINEA LAURA**

**CONTRASEMNAT  
SECRETAR  
BRAD RODICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>20</b>
<b>Pentru</b>	<b>19</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>1</b>